



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK  
Stanje na dan: 20.10.2022. 17:56

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330353, ZATON

Broj ZK uložka: 7567

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6739/2021  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta                | Površina |     |                   | Primjedba |
|------|-------------------------------|---------------------------------|----------|-----|-------------------|-----------|
|      |                               |                                 | jutro    | čhv | m2                |           |
| 1.   | 6182/3                        | ZGRADA I DVOR<br>ZGRADA<br>DVOR |          |     | 568<br>163<br>405 |           |
|      |                               | UKUPNO:                         |          |     | 568               |           |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa   | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 4.   | Suvlasnički dio: 25/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)<br>Stan 2 na katu, koji se sastoji od stubišta i podesta, hodnika, dnevnog boravka i blagovaonice s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaoalice, terase, loggie, ukupne netto korisne površine 68,59 m2, s pripacima u dvorištu: vrtom V1, netto korisne površine 35,00 m2, vrtom V3 netto korisne površine 30,00 m2<br>H.G. NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 72513857988, ULICA PERE BUDMANIJA 1, 10000 ZAGREB |           |
| 4.1  | Zaprimljeno 05.11.2018.g. pod brojem Z-14686/2018<br><br>ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSLOVNI BROJ OVR-6287/16 27.08.2018, DOPUNSKO RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSLOVNI BROJ OVR-6287/16 30.10.2018  |           |

C  
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa  | Iznos               | Primjedba |
|------|--|---------------------|-----------|
| 1.   | Na suvlasnički dio: 4 (25/100)   |                     |           |
| 1.1  | Pred. 25. siječnja 2008., Z - 483/08, "Sporedna hipoteka"<br><br>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 23. siječnja 2008., br ov - 867/08 javnog bilježnika Vlasta Zajec iz Zagreba i punomoći od 22. siječnja 2008., br ov - 294/08 javnog bilježnika Katja Fink iz Celja, R Slovenija uknjižuje se na teret etažnog stana P 1 pravo zalogu u iznosu od 1.350.000,00 EUR - a s kamatama, svim naknadama i troškovima na koirst: | 1.350.000,00<br>EUR |           |
| 1.2  | Zabilježuje se veza sa glavnim uloškom u ZU 7693 iste KO.  |                     |           |

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

| Rbr.                                     | Sadržaj upisa  | Iznos | Primjedba |
|--|--|-------|-----------|
| 1.5                                      | Zaprimljeno 23.03.2021.g. pod brojem Z-4816/2021<br><br>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, na temelju Ugovora o ustupanju potraživanja (cesija) OV-152/20 od 18.03.2021., Rješenja br. 39 Su-415/19 od 21.08.2019., Izvadka iz sudskog registra OV-157/21 od 19.03.2021., Rješenja OV-124/19 od 13.02.2019., Rješenja OV-166/21 od 22.03.2021., |       | na 1.1    |
| 1.6                                      | Zaprimljeno 26.04.2021.g. pod brojem Z-6739/2021<br><br>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA) OV-2264/21 JB ILINKA LISONEK IZ ZAGREBA 22.02.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 26.04.2021<br><b>PRO-LEAD DOO, OIB: 02202300321, TORKARJEVA ULICA 10, LJUBLJANA, SLOVENIJA</b>  |       | na 1.5    |
| <b>2. Na suvlasnički dio: 4 (25/100)</b> |  |       |           |
| 2.1                                      | Zaprimljeno 23.10.2013. broj Z-8295/13<br><br>Na temelju Rješenja o ovrsi ovog suda donesenog dana 15. studenoga 2013. g. pod posl. br. ovr - 1350/13 zabilježuje se ovrha.  |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.10.2022.